**СОВЕТ**

Васильевского сельского поселения Шуйского муниципального района Ивановской области второго созыва

**Решение**

от 28.03.2012 г. № 9 к пр. 2

**« Об утверждении правил санитарного содержания и благоустройства**

**Васильевского сельского поселения»**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона №52 -ФЗ от 30.03,1999 «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральным законом № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации» от 06.10.2003; Распоряжением Главы Ивановской области №1022 -р от 20.08.2002 « Об утверждении Примерных правил санитарного содержания и благоустройства городских и сельских поселений Ивановской области», в целях содействия улучшения санитарного состояния Васильевского сельского поселения .

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила санитарного содержания и благоустройства Васильевского сельского поселения (в новой редакции)
2. Решение вступает в силу с момента обнародования.

Председатель Совета Васильевского сельского поселения Л.В.Шашкова

Приложение к решению Совета от 28.03.12 № 9

(с изменениями от 23.03.2015г.)

**Правила**

**санитарного содержания и благоустройства**

**Васильевского сельского поселения.**

**Глава 1.**Общие положения.

1. Предмет регулирования.
2. Лица, обязанные организовывать и производить работы по уборке и  
    содержанию территории сельского поселения.
3. Контроль за соблюдением «Правил...».

**Глава 2.** Организация и производство уборочных работ.

1. Нормы и правила по уборке мест общественного пользования.
2. Санитарное содержание. Сбор и вывоз мусора.
3. Уборка территории сельского поселения в зимний период.
4. Зимняя уборка дворовых территорий.
5. Летняя уборка сельского поселения.
6. Требования к летней уборке дорог и дворовых территорий.
7. Обеспечение общественными туалетами.

**Глава 3.**Содержание зданий, строений, сооружений и других объектов

инфраструктуры.

1. Содержание фасадов.
2. Содержание производственных территорий.
3. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для

сезонного и временного проживания.

1. Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.
2. Содержание площадок для хранения автомобилей, гаражно-строительных

кооперативов.

1. Наружное освещение.
2. Содержание средств размещения информации.
3. Содержание мест производства земляных, ремонтных, строительных и

иных видов работ.

1. Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных

объединений граждан и построек на них.

1. Содержание водоемов, пляжа.
2. Содержание территории кладбищ.

**Глава 4.**Содержание зеленых насаждений.

1. Содержание и благоустройство цветников.
2. Удаление, обрезка деревьев и кустарников.
3. Посадка деревьев и кустарников.
4. Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений.

**Глава 5.** Содержание животных и птиц на территории сельского поселения.

1. Порядок содержания собак и кошек.
2. Обязанности владельцев животных и птиц.
3. Отлов животных.
4. Порядок выпаса (выгула) домашнего скота и птиц.
5. Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил санитарного содержания территорий, организации уборки и  
   обеспечение чистоты и порядка в Васильевском сельском поселении.

**ПРАВИЛА**

**Санитарного содержания и благоустройства Васильевского сельского поселения.**

Правила «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Васильевского сельского поселения» устанавливают правила санитарного содержания и благоустройства с. Васильевское

Правила разработаны на основании Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Основ законодательства Российской Федерации об охране здоровья граждан, Федерального закона «Об отходах производства и потребления», Федерального закона «Об охране окружающей среды», Жилищного кодекса Российской Федерации, Закона Ивановской области «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Ивановской области», в целях обеспечения чистоты, повышения качества надлежащего содержания и благоустройства территории Васильевского сельского поселения, а также обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия жителей как одного из основных условий реализации конституционных прав граждан на охрану здоровья и благоприятную окружающую среду.

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.**

**1. Предмет регулирования.**

Настоящие Правила устанавливают единые нормы и требования в сфере обеспечения чистоты и порядка, определяют требования к надлежащему состоянию и содержанию объектов, расположенных на территории Васильевского сельского поселения, мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренних производственных территорий, обязательные к исполнению для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, зданий, сооружений независимо от формы собственности, ведомственной принадлежности. Правила устанавливают единые и обязательные к исполнению нормы и требования к содержанию животных и птиц на территории сельского поселения, к соблюдению чистоты и санитарных норм, связанных с их содержанием, определяют порядок содержания и выгула домашней птицы, скота, собак и кошек, обязанности и ответственность их владельцев.

**2.Лица, обязанные организовывать и производить работы по уборке и содержанию территории сельского поселения.**

Обязанности по организации работы по уборке и содержанию территории сельского поселения возлагаются:

* по уборке и содержанию мест производства земляных , строительных,  
  дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и  
  коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений,  
  зданий и сооружений, а также прилегающей территории в пределах 5-  
  метровой зоны - на заказчиков и производителей работ, а по  
  бесхозяйственным объектам - на собственников, владельцев, пользователей  
  земельных участков;
* по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на  
  собственников, владельцев, пользователей этих объектов;

- по уборке и содержанию мест временной уличной торговли и  
прилегающих к ним территорий, а также территорий, прилегающих к  
объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки,  
киоски), - на собственников, владельцев или пользователей объектов  
торговли;

- по уборке и содержанию используемых и не осваиваемых территорий,  
территорий после сноса строений - на собственников, владельцев,  
пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по  
сносу строений;

- по уборке и содержанию территорий въездов и выездов  
автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки  
автотранспорта и прилегающих к ним территорий — на собственников,  
владельцев или пользователей указанных объектов;

* по уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и  
  прилегающей территории - на хозяйствующие субъекты, в собственности,  
  владении или пользовании которых находятся указанные территории;
* по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и  
  прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты, за  
  которыми закреплены зоны отдыха;
* по уборке и содержанию территорий частного домовладения и  
  прилегающей к ней территории со стороны дорог, улиц (переулков,  
  проходов, проездов) — на собственника соответствующего частного  
  домовладения;
* по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах  
  полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи ,  
  линий связи газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников,  
  владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи,  
  линий связи, газопроводов и иных трубопроводов.

Предусмотренные настоящими Правилами обязанности в случае возложения их на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов, а также в случаях, не предусмотренных выше, возлагаются:

* по объектам, находящимся в государственной или муниципальной  
  собственности, переданным во владение или пользование третьим лицам, -  
  на владельцев или пользователей этих объектов; граждан и юридических  
  лиц;
* по объектам, находящимся в государственной или муниципальной  
  собственности, не переданным во владение или пользование третьим лицам,  
  - на исполнительные органы государственной власти, администрацию  
  сельского поселения, эксплуатационные организации;

по объектам, находящимся в частной собственности, на собственников объектов; граждан и юридических лиц.

**З. Контроль за соблюдением «Правил...».**

Контроль за соблюдением «Правил санитарного содержания и благоустройства Васильевского сельского поселения» осуществляют органы местного самоуправления. Они координируют деятельность в сфере благоустройства служб, отвечающих за благоустройство, , обеспечивают проведение мероприятий по благоустройству, привлекают на договорной основе к этой работе предприятия, организации, а также население.

В случае выявления факторов нарушений Правил уполномоченные органы местного самоуправления и их должностные лица вправе:

* выдать предписания об устранении нарушений;
* составить протокол об административном правонарушении в порядке,  
  установленном действующим законодательством;
* обратиться в суд с заявлением ( исковым заявлением) о признании  
  незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц,  
  нарушающих Правила, и о возмещении ущерба.

Лица, допустившие нарушение Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Вред, причиненный в результате нарушения Правил, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством.

**Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОИЗВОДСТВО УБОРОЧНЫХ РАБОТ**

**4.Нормы и правила по уборке мест общественного пользования.**

Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, собственники и пользователи зданий, строений, земельных участков, частные домовладельцы обязаны производить регулярную уборку прилегающих территорий, осуществлять вывоз отходов производства и потребления с целью их утилизации и обезвреживания в установленном законодательством Российской Федерации и Ивановской области порядке.

Границы убираемых территорий установить:

для многоквартирных домов, предприятий, организаций и учреждений, магазинов площадью более 20 кв. м - прилегающая территория на протяжении всего здания, включая половину территории разрывов между зданиями и до середины улицы, а при односторонней застройке - на всю ширину проезжей части и противоположный тротуар ( при отсутствии тротуара и проезжей части — прилегающая к границам земельного участка или здания десятиметровая зона). При размещении в одном здании нескольких владельцев - площадь убираемой территории пропорциональна занимаемой площади:

- для домов индивидуальной жилой застройки - территория  
прилегающая по всей ширине участка до середины улицы;

* для владельцев ларьков, киосков, мест временной уличной торговли и т.д. площадью до 20 кв. м.- прилегающая территория на расстоянии 5метров;
* для владельцев остановочных павильонов пассажирского транспорта  
  - посадочные площадки, а также прилегающая к ним территория в радиусе 5 метров.

Уборка улиц и дорог производится регулярно в порядке, определяемом администрацией сельского поселения.

Уборка проезжей части улиц с организованным автомобильным движением, окраинных дорог и улиц, имеющих одностороннюю застройку, площадей, скверов возлагается на специализированные организации.

Придомовые территории, внутри дворовые проезды и тротуары, места массового посещения ежедневно подметаются от снега, пыли и мелкого бытового мусора.

В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производится организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам, но не реже двух раз в год.

При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации ликвидация подтоплений производится за счет средств собственника или владельца ливневой канализации.

Вывоз отходов, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно ( в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц, и во дворах — в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

Хозяйствующие субъекты, на территории ведения которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны удалить эти деревья с проезжей части дорого, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения.

Предприятия, организации, учреждения всех форм собственности, индивидуальные предприниматели, владельцы домов индивидуальной жилой застройки в пределах границ убираемой территории обязаны производить кошение травы. Высота травостоя не должна превышать 20 см.

**5. Санитарное содержание. Сбор и вывоз мусора.**

На территории сельского поселения не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега.

Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров. Сброс поверхностных вод с территории предприятий, организаций всех видов собственности в инженерные системы предприятия водопроводно-канализационного хозяйства не разрешен.

Не допускается сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы.

Владельцам личного автотранспорта запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц и проездов населенного пункта для стоянки и размещения транспортных средств.

Хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должны обеспечить беспрепятственное продвижение спецтехники.

Хранение и отстой грузового автотранспорта, в т.ч. частного, допускается только в гаражах и автостоянках.

Запрещается мойка, чистка транспортных средств на территории сельского поселения, за исключением специально отведенных мест.

Юридические лица, хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории Васильевского сельского поселения, обязаны заключать договоры на вывоз ТБО с подрядными организациями, имеющими лицензию на транспортировку, утилизацию и обезвреживание отходов, в соответствии с утвержденными среднегодовыми нормами накопления ТБО.

По муниципальному жилищному фонду договоры на вывоз утилизацию ТБО заключают муниципальные предприятия жилищно-коммунального хозяйства.

Сбор, хранение, перемещение, утилизация, захоронение, обезвреживание отходов производства и потребления должны осуществляться способами, безопасными для окружающей среды, И в соответствии с федеральными законами «Об охране окружающей среды» и «Об отходах производства и потребления».

Ответственность за сбор ТБО в контейнеры, зачистку контейнерных площадок возлагается:

- по муниципальному жилищному фонду - на предприятия жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства органов местного  
самоуправления;

по объектам, финансирование которых производится по муниципальному заказу, - на службы жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства органов местного самоуправления;

- по остальным территориям, находящимся в аренде, владении,  
пользовании - на предприятия, организации, ведомства, иные хозяйствующие субъекты.

Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий, в специально оборудованных для этих целей местах, расположение которых, лимиты на размещение отходов и время их хранения в обязательном порядке согласовываются с органами местного самоуправления, местными органами Роспотребнадзора, Росприроднадзора и Ростехнадзора по Ивановской области.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается. Временное складирование растительного или иного грунта разрешатся только на специально отведенных участках.

Переполнение контейнеров мусором не допускается.

Вывоз ТБО осуществляется мусоровывозящими организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

Контейнеры и бункеры-накопители размещаются на специально оборудованных площадках. Места размещения и тип ограждения определяются отделом ЖКХ и администрации сельского поселения по заявкам жилищно-эксплуатационных организаций, собственников и согласуются с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Контейнерная площадка должна быть удалена от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха на расстояние не менее 20 метров, но не более чем на 100 метров.

Площадки для установки контейнеров для сбора ТБО должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие, а также уклон в сторону проезжей части и удобный подъезд спецавтотранспорта.

Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1.5 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию.

Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца, подрядной организации осуществляющей вывоз мусора.

Контейнеры, бункеры накопители и контейнерные площадки должны не реже одного раза в 10 дней промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами. При временном хранении отходов в мусоросборниках должна быть исключена возможность их загнивания и разложения, Срок хранения в холодное время года должен быть не более трех суток, в теплое время (при температуре свыше +14 град.С.)- не более одних суток (ежедневный вывоз). Удаление крупногабаритных отходов производится по мере их накопления, но не реже одного раза в 7 суток.

Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах и газонах.

Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся.

У каждого подъезда жилых домов, у входов в магазины, лечебные учреждения, предприятия, организации, на остановках городского транспорта, у каждого ларька должны быть установлены урны.

Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере их загрязнения.

Очистка, мойка, покраска урн осуществляется хозяйствующими субъектами, на территории которых они находятся, а также в пределах границ убираемых территорий.

Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

**6. Уборка территории сельского поселения в зимний период.**

Период зимней уборки устанавливается с 15 октября по 15 апреля, исходя из местных условий. В случае изменения погоды срок начала и окончания зимней уборки корректируется органами местного самоуправления.

Зимняя уборка проезжей части центральных улиц возлагается на спецорганизации. В период зимней уборки в случае гололеда дорожки и площадки должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедным материалом. Уличная мебель и малые архитектурные формы, а также пространства вокруг них, подходы должны быть очищены от снега и наледи.

Запрещается:

- выдвигать и перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

- осуществлять переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

**7.3имняя уборка дворовых территорий.**

Тротуары, дворовые территории и проезды должны быть очищены от снега и наледи до асфальтового покрытия.

Снег, счищаемый с дворовых территорий, разрешается складировать на территории дворов в местах не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега

**8. Летняя уборка сельского поселения.**

Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 15 октября.

В случае резкого изменения погоды по указанию органов местного самоуправления сроки проведения летней уборки могут изменяться.

Скашивание сорной растительности вдоль дорог в границах населенных пунктов , у безхозных домовладений .

Спиливание деревьев , кустарников .

Уборка мусора в местах общественного пользования ( скверах , стадионах, центральных площадях )

В период листопада организации, ответственные за уборку закрепленных территорий, производят сгребание и вывоз опавшей листвы на газонах вдоль улиц и магистралей, дворовых территориях.

**9. Требования к летней уборке дорог и дворовых территорий.**

Проезжая часть дорог должна быть полностью очищена от всякого рода загрязнений.

Обочины дорог должны быть очищены от крупногабаритного и другого мусора , скошена сорная растительность.

Подметание дворовых территорий, внутридомовых проездов и тротуаров от смета и пыли, мелкого бытового мусора, их мойка осуществляется работниками подрядных жилищно-эксплуатационных предприятий механизированным или ручным способом до 8 часов утра, чистота должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

**10. Обеспечение общественными туалетами.**

Хозяйствующие субъекты, осуществляющие на территории Васильевского сельского поселения деятельность, связанную с посещением населения — обязаны обеспечить наличие на закрепленных территориях стационарные туалетов ( при отсутствии канализации -биотуалетов).

Туалеты размещаются в специально оборудованных помещениях или на выделенных площадках по согласованию с местной администрацией. Площадки для установки биотуалетов должны быть ровными, удобными для их обслуживания, иметь удобные подъездные пути для автотранспорта.

Уборка туалетов производится по мере их загрязнения, но не реже одного раза в сутки, Переполнение туалетов фекалиями не допускается.

**ГЛАВА 3. СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ, СТРОЕНИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ДРУГИХ ОБЪЕКТОВ ИНФРАСТРУКТУРЫ.**

**11. Содержание фасадов.**

Руководители предприятий и организаций, на балансе которых находятся здания и сооружения, несут ответственность за содержание фасадов зданий и сооружений и обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов указанных объектов и их отдельных элементов, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии, расположенные на фасадах информационные таблички и памятные доски.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их элементов.

Производственные, общественные и жилые здания должны быть оборудованы домовыми знаками, которые должны содержаться в чистоте и исправном состоянии. За чистоту и исправность домовых знаков отвечают балансодержатели зданий.

В зимнее время балансодержателями (арендаторами) зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи, сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований должна производится немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 30 см.

12.Содержание производственных территорий.

Организация работ по уборке и содержанию производственных территорий хозяйствующих объектов, подъездов к ним и прилегающей зоны ( от границ участков, ограждений, зданий ), установленных настоящими Правилами, возлагается на собственников, владельцев и пользователей ( арендаторов ) строений, расположенных на указанных территориях.

Организация содержания, благоустройства, транспортная схема производственных территорий осуществляется хозяйствующими субъектами с соблюдением градостроительных, санитарно-эпидемиологических, экологических и пожарных норм.

Сбор и временное хранение отходов производства хозяйствующих субъектов, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется хозяйствующими субъектами на собственных территориях в специально оборудованных для этих целей местах.

**13. Содержание частных домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания.**

Титульные домовладельцы обязаны:

- своевременно производить капитальный и текущий ремонт  
домовладения, а также ремонт и покраску надворных построек, изгородей;

* складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных  
  местах, обеспечить своевременный вывоз бытовых отходов;
* расстояние от дворовых санитарных установок до ближнего жилого  
  дома должно быть не менее 20 метров, по согласованию домовладельцев  
  расстояние может быть сокращено до 8-10 метров. Удаление санитарных  
  установок от соседнего забора должно быть не менее 1 метра;

- не допускать длительного ( свыше 7 дней) хранения топлива,  
удобрений, разукомплектованных автомобилей, строительных и других  
материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территорий;

* производить очистку от мусора, сорной травы, снега прилегающей к  
  домовладению территорий;
* не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в том  
  числе разукомплектованных, на прилегающей территории;
* не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены  
  масла или технических жидкостей на прилегающей территории.

- Запрещается захоронение, сжигание мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома.

- палисадники перед фасадом домов могут иметь декоративные , прозрачные ограждения из штакетника , решеток или сеток , а также кованых элементов и должны иметь эстетический вид ;

-высота ограждения палисадника не должна превышать 1,2м.;

- длина палисадника определяется размером фасадной части индивидуального жилого дома;

- ширина палисадника ( расстояние от фасада индивидуального жилого дома до ограждения ) не может превышать 4 м.

- при обустройстве палисадников ширина полосы движения по улице должна составлять не менее 3 м .

**14.Содержание наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.**

Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, трубопроводы горячего водоснабжения и другие коммуникации) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

Прилегающей к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций территорией является земельный участок шириной не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии.

В случае проведения ремонта инженерных коммуникаций размер прилегающей территории может быть увеличен по решению администрации сельского поселения.

Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных колодцев, линий теплотрасс, газо-, топливо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отклонение крышек люков смотровых и дождеприемных колодцев относительно уровня дорожного или тротуарного покрытия более 2,0 см, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо-, топливо-, и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсуствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактического обследований указанных объектов, их очистки и покраски.

Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

Хозяйствующие субъекты, обслуживающие жилищный фонд, обязаны обеспечить свободный подъезд к люкам смотровых и дождеприемных колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенные на обслуживаемой территории.

В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

* открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на  
  магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
* производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения  
  эксплуатирующих организаций;
* возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного  
  и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций  
  строительными материалами, мусором и им подобными материалами;

- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

-отводить поверхностные воды в систему канализации;

* пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;
* производить забор воды от уличных колонок с помощью шлангов;
* производить разборку колонок;

- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и  
внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы  
подземных коммуникаций, при асфальтировании - покрывать их асфальтом.

В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечить указатели их расположения, Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии.

**15.Содержание площадок для хранения автомобилей, гаражей-стоянок и территорий гаражно-строительных кооперативов.**

Стоянка личного автотранспорта на придомовых и внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должна обеспечивать беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Не допускается стоянка личного автотранспорта на тротуарах, за исключения случаев, предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации и области.

Площадки автостоянок должны иметь железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Запрещается сжигание автомобильных покрышек, размещение замененных частей автотранспортных техники вне установленных для этих целей мест, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках.

Бесхозное транспортное средство подлежит вывозу в специально отведенные места.

Строительство и размещение гаражей разрешается только в порядке, установленном действующим законодательством. Порядок установки гаражей «ракушек», «пеналов», металлических гаражей определяется сельской администрацией.

На участке гаражей следует предусматривать урны и малые контейнеры для вывоза мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

Кровля зданий должна содержаться в чистоте.

**16. Наружное освещение.**

Освещение улиц, дорог и площадей выполняется светильниками, располагаемыми на тросах или опорах.

Освещение тротуаров и подъездов допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или над козырьками подъездов зданий. При этом обеспечивается возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение повреждений светильников при падении снега и льда с крыш зданий.

Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

Включение и отключение объектов наружного освещения должно осуществляться в соответствии с утвержденным графиком, согласованным с сельской администрацией.

Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10% от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Срок восстановления горения неработающих светильников не должен превышать 10 суток с момента обнаружения неисправности или поступления соответствующего сообщения.

Вывоз поврежденных опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения.

**17. Содержание средств размещения информации.**

Средства наружной рекламы и информации должны размещаться и содержаться в чистоте. Ответственность за их содержание несут юридические лица и индивидуальные предприниматели, на которых оформлена разрешительная документация.

После монтажа (демонтажа) рекламной конструкции рекламораспространитель обязан восстановить благоустройство территории или объекта размещения.

Запрещается наклеивание и развешивание на зданиях, заборах, опорах освещения, стенах зданий, деревьях каких-либо объявлений и других информационных сообщений.

Организация работ по удалению самовольно размещаемых и иных объявлений, надписей и изображений со всех объектов независимо от их ведомственной принадлежности возлагается на органы местного самоуправления, а также на балансодержателей или арендаторов указанных объектов.

Размещение и демонтаж праздничного оформления территории сельского поселения производится в сроки, установленные органом местного управления.

Ответственность за размещение и содержание праздничного оформления на фасадах зданий, витрин, улиц - на органы местного самоуправления, балансодержателей и арендаторов зданий.

**18.Содержание мест производства земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ.**

Обустройство и содержание строительных площадок, восстановление благоустройства после окончания строительных или ремонтных работ обязаны осуществлять те организации и предприятия, которые производили строительные или ремонтные работы.

Ответственность за содержание и уборку территории в пределах пятиметровой зоны от границ объекта строительства, реконструкции и ремонта возлагается на заказчика и генеральную подрядную организации.

Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на балансодержателя (заказчика-застройщика).

Для складирования мусора и отходов строительного производства на строительной площадке должны быть оборудованы специально отведенные места.

На территории строительной площадки не допускается не предусмотренное проектной документацией уничтожение древесно-кустарниковой растительности и засыпка грунтом корневых шеек и стволов деревьев и кустарника. Деревья, не подлежащие вырубке, должны быть огорожены щитами.

Производственные и бытовые стоки, образующиеся на строительной площадке, должны очищаться и обезвреживаться в порядке, предусмотренном проектом организации строительства и производства работ.

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь внешний вид, соответствующий нормативам, очищены от грязи, промыты и не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений, надписей. По периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть освещение.

Площадка после сноса строений должна быть в 2-х недельный срок спланирована и благоустроена.

Проведение любых видов земляных работ, за исключением аварийных, без разрешения (ордера) запрещается.

Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя организации, выдавшей разрешение.

При производстве работ запрещается:

* повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и  
  элементы благоустройства;
* производить откачку воды из котлованов, траншей, колодцев  
  непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;
* оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и  
  строительный мусор после окончания работ;

- загромождать проходы и проезды во дворы, нарушать нормальный  
проезд транспорта и движение пешеходов;

выезд автотранспорта со строительных площадок, мест производства аварийных, ремонтных и иных видов работ без очистки колес от налипшего грунта;

- движение строительных машин на гусеничном ,ходу по  
прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему  
ремонту участкам улично-дорожной сети;

- выполнять в ночное время вблизи жилых домов сопровождающиеся  
шумом строительно-монтажные работы.

**19.Содержание территории садоводческих, огороднических и дачных объединений граждан и построек на них.**

Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим и огородническим объединениям граждан территории.

Садоводческое и огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам со специализированными организациями.

Категорически запрещается перевозка в автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия тентом органических и неорганических удобрений.

**20.Содержание водоемов, пляжа.**

Содержание водоемов осуществляется владельцами территорий, где они расположены.

В местах, предназначенных для купания, категорически запрещается стирать белье, купать животных и мыть автотранспорт.

На территории пляжа должны быть установлены общественные туалеты из расчета одно место на 75 посетителей. Расстояние от общественных туалетов до места купания должно быть не менее 50 м и не более 200 м.

Территория пляжа должна быть оснащена урнами для мусора. Урны необходимо устанавливать на расстоянии 3-5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 кв.м территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м.

Контейнеры вместимостью 0,75 следует устанавливать из расчета один контейнер на 3500-4000 кв.м площади пляжа.

Уборка пляжа: берега, раздевалок, зеленой зоны, дезинфекция туалетов - должна производиться ежедневно.

**21. Содержание территории кладбищ.**

Ответственность за содержание территории кладбищ несет администрация сельского поселения на территории которого находится кладбище.

Кладбища должны быть оборудованы в соответствии с санитарными правилами устройства и содержания кладбищ. Территория кладбища должна содержаться в чистоте, Запрещается загромождение и засорение территории металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами и другими материалами.

**Глава 4. СОДЕРЖАНИЕ ЗЕЛЕНЫХ НАСАЖДЕНЙ.**

**22.Содержание и благоустройство цветников.**

Предприятия, организации, учебные и лечебные учреждения, жилищно-эксплуатационные организации, иные хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, на своих и прилегающих территориях обязаны осуществлять систематический уход за газонами и цветниками, обеспечивая в течение вегетационного периода прополку, кошение газонов, посадку цветов и уход за ними, удаление погибших и утерявших декоративность цветы в цветниках и вазонах с одновременной подсадкой новых растений, производить очистку от сорной травы.

Стрижка (скашивание) травы производят при высоте травостоя более 20 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение 3 суток.

Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится юридическими лицами или гражданами, в ведении или собственности которых находятся в утреннее время, не позднее 8-9 часов или в вечернее время после 18-19 часов.

**23. Удаление, обрезка деревьев и кустарников.**

Юридические лица и хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения, граждане, владельцы зеленых насаждений несут ответственность за их содержание на своих территориях. Они обязаны осуществлять систематический уход за деревьями, кустарниками, цветниками, производить удаление больных деревьев и кустарников.

Разрешение на удаление больных деревьев и кустарников на территории сельского поселения выдает администрация сельского поселения.

Обрезка деревьев и кустарников производится хозяйствующими объектами в установленном порядке с целью исключения соприкосновения с токоведущими проводами, стенами зданий, столбами, теплотрассами.

Обрезка деревьев и кустарников производится в период покоя деревьев с 15 октября по 15 апреля.

**24. Посадка деревьев и кустарников.**

Посадку деревьев и кустарников на улицах, площадях, скверах в кварталах многоэтажных застроек производится по проектам и эскизам, согласованным с администрацией сельского поселения и районным архитектором. Зеленые насаждения не должны ухудшать условия эксплуатации жилищного фонда, подземных сооружений, безопасности движения транспорта и пешеходов, мешать работе наружного освещения,

**25. Порядок обеспечения сохранности зеленых насаждений.**

В целях обеспечения сохранности зеленых насаждений хозяйствующие субъекты обязаны:

- обеспечить квалифицированный уход за зелеными насаждениями;

* не допускать складирования строительных отходов, материалов,  
  крупногабаритных бытовых отходов и иного подобного материала;
* при наличии водоемов на территории зеленых зон обеспечит их  
  содержание в чистоте и производить их очистку не менее одного раза в 10  
  лет;

- производить текущий ремонт газонов, систематический их покос.

В парках, садах , скверах и на иных территориях, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

-проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники;

- ремонт, слив и сброс отходов, мойка автотранспорта, установка  
гаражей типа «ракушка» и аналогичных сооружений;

* ломать, портить деревья, веревки, качели;
* самовольно раскапывать участки под огороды.

**Глава 5. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ И ПТИЦ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.**

26. Порядок содержания собак и кошек**.( отменен ,Решением Совета от 23.03.2015г.)**

27.Обязанности владельцев животных и птиц**.(отменен ,Решением Совета от 23.03.2015)**

28. Отлов животных**.(отменен ,Решение Совета от 23.03.2015)**

**29. Порядок выпаса (выгула) домашнего скота и птиц.**

Администрация Васильевского сельского поселения, исходя из местных условий и интересов граждан определяет места выпаса (выгула) скота, домашней птицы, содержащейся у населения, в пределах территории, относящейся к сельскому поселению.

Выпас и продвижение домашнего скота осуществляется под наблюдением владельца скота или уполномоченного им лица, который обеспечивает продвижение скота при передвижении через дороги с соблюдением правил дорожного движения.

В целях исключения потравы зеленых насаждений, посевов владельцев скота обязан сопровождать животных на привязи до места формирования стада и обратно. Во время выпаса животных ответственность за сохранность зеленых насаждений несет пастух общественного стада.

Владельцам животных и птиц запрещается:

- осуществлять выгул домашнего скота и птицы в зоне застройки  
поселения, на улицах, в скверах, дворовых территориях, учебных, лечебных  
учреждениях, в водоохранных зонах рек;

- привязывать животных к деревьям;

- допускать выезд и выпас лошадей в скверах и улицах общего пользования.

**30.Ответственность юридических, должностных лиц и граждан за нарушение правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в Васильевском сельском поселении.**

Ответственность за нарушение Правил определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Ивановской области.